

eugène de graaf conseil

WOONSPECIALIST VOOR ZUID-FRANKRIJK

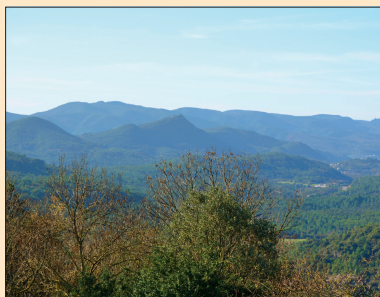
Erkend Frans makelaar in bezit van Carte Professionnelle Transactions N° 2006 / 34 / 1394

Provençaalse villa met 3 gastenverblijven en 2 zwembaden

Gelegen op een unieke landelijke locatie met kavel van ruim 1,5 hectaren nabij het plaatsje Bédoin, te midden van een idyllisch Provençaals landschap, aan de voet van de **Mont Ventoux**. Fantastische vergezichten. Exclusief aanbod. **PROVENCE** Ref. 11-2146 **Prijs: van € 885.000 voor €845.000,-!**



NU
IN PRIJS
VERLAAGD



LANGUEDOC Twee kavels met bouwvergunning voor de bouw van een moderne onderhoudsvriendelijke villa met veel lichtinval en een gigantisch uitzicht nabij dorp ten westen van het 'Lac du Salagou'. NL bouwbegeleiding mogelijk. **Prachtige investering.** Ref. 11-7177 **Prijs op aanvraag.**



LANGUEDOC Natuurstenen dorps huis met tuin Rustig gelegen in het centrum van een pittoreske gemeente, op loopafstand van de rivier, nabij de stadjes **Olargues** en **St. Pons de Thomières**. Ref. 11-2108 **Prijs: van € 98.000,- nu voor € 68.000,-**



PROVENCE Prachtig gelegen villa in de 'Comtat Venaissin', aan de voet van de **Mont Ventoux** met een landelijk gelegen tuin (1.781 m²) met zwembad en grenzend aan wijngaard. Uitstekende verhuur mogelijkheden! Ref. 11-2144 **Prijs: € 285.000,-**



LANGUEDOC Villa met verwarmd zwembad, jacuzzi en sauna aan de voet van de 'Carroux' op loopafstand van rivier de Orb en centrum van pittoreske gemeente. Omheind kavel (2675 m²) met terrassen, prachtig aangelegde tuin en uitzicht. Ref. 11-2100 **Prijs: van € 358.000,- nu voor € 329.000,-**



PROVENCE Gerestaureerde 'bergerie' (140 m²) op natuurlijke en rustige locatie in het hart van de 'Gorges de la Nesque'. Prachtig kavel (ruim 2 hectaren) met o.a. fruitbomen en 'getruffeerde' eiken. Ref. 12-0104 **Prijs: van € 519.000,- voor € 475.000,-**



PROVENCE Statig Maison de Maître (1850) in levendige cultuurrijke gemeente, tussen **Lubéron**, **Aix en Provence** en **Avignon**. Provençaalse sferen en uitzichten, binnenshuis, in de tuin en op het schitterende zonneterras. Uniek huis met vele mogelijkheden! Ref. 11-2107 **Prijs: van € 690.000,- voor € 625.000,-**



PROVENCE Panoramische vergezichten Ruime en prachtige Provençaalse villa met inspanning gastenverblijf in hart van **Lubéron**, nabij zeer pittoresk dorp. Uitmuntend gelegen tuin (6.000 m²): privacy, Mediterraan begroeiing en fraai zwembad. Uniek en exclusief aanbod! Ref. 11-2137 **Prijs: € 990.000,-**



PROVENCE Prachtig gelegen huis met 5 gastenverblijven idyllische locatie aan voet van 'Dentelles de Montmirail' in het centrum van pittoreske gemeente. Schitterende Mediterraan tuin grenzend aan wijngaard. Schitterend uitzicht! Uniek en exclusief aanbod. Ref. 11-2138 **Prijs: op aanvraag**

Informeer ook naar ons ruime aanbod van chambres d'hôtes!

Nederland: 013 521 20 81 **Frankrijk:** +33 (0)4 67 66 87 60 info@eugenedegraaf.com www.eugenedegraaf.com